



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DI TRIESTE

Geotermia e idrotermia

per il riscaldamento e il raffrescamento

Progetto Geotermia Grado II Lotto: l'intervento pubblico visto dal RUP

Andrea de Walderstein

a.dewalderstein@comunegrado.it



venerdì 20 maggio 2016

Auditorium Biagio Marin

Grado (GO)



Dal 18 aprile 2016 è entrato in vigore il Nuovo Codice sugli appalti pubblici (D.Lgs. 50/2016) che attribuisce ulteriori competenze al responsabile unico su ogni contratto pubblico.



LE ATTIVITÀ DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Le attività del Rup nella realizzazione di un lavoro pubblico si esercita nelle seguenti macro-aree:

- nomina e programmazione;
- progettazione;
- individuazione dell'esecutore del lavoro;
- esecuzione e collaudo dei lavori.



Attività RUP: **NOMINA E PROGRAMMAZIONE**

- Inserimento dell'opera pubblica nel programma triennale ed elenco annuale dei lavori
- Nomina del Responsabile unico da parte dell'Amministrazione



Attività RUP: PROGETTAZIONE

- attività propedeutiche alla progettazione;
- affidamento degli incarichi di progettazione,
 Direzione lavori, sicurezza, collaudo;
- progettazione preliminare;
- progettazione definitiva;
- progettazione esecutiva;
- verifica e validazione della progettazione.



Attività RUP: INDIVIDUAZIONE DELL'ESECUTORE DEL LAVORO

- bando di gara;
- appalto di progettazione ed esecuzione sulla base del progetto definitivo;
- gara d'appalto;
- Aggiudicazione;
- stipula del contratto.



Attività RUP: **ESECUZIONE E COLLAUDO DEI LAVORI** 1/2

- attività propedeutiche alla direzione lavori;
- consegna dei lavori;
- Pagamenti;
- ordini di servizio;
- sospensioni – riprese – proroghe dei lavori;
- adeguamento dei prezzi;
- varianti in corso d'opera;
- penali – risoluzione del contratto;



Attività RUP: **ESECUZIONE E COLLAUDO DEI LAVORI** 2/2

- riserve e controversie in fase esecutiva;
- contabilità dei lavori;
- collaudo dei lavori;
- gestione della sicurezza in cantiere;
- valutazione della regolarità contributiva e/o retributiva dell'esecutore e del subappaltatore;
- casellario informatico – Osservatorio.



NOMINA E PROGRAMMAZIONE

Attività prevista	Riferimento norma
L'amministrazione aggiudicatrice ha nominato il RUP nell'ambito dei propri dipendenti di ruolo, prima della fase di predisposizione dello studio di fattibilità (o progetto preliminare) da inserire nell'elenco annuale?	art. 9- comma 1 Dpr n. 207/2010
In caso di particolare necessità (per appalti < 500.000 euro e diversi da quelli di particolare complessità di cui all'articolo 3, comma 1, lett. f) le competenze del RUP possono essere attribuite al responsabile dell'ufficio tecnico o della struttura corrispondente - (art. 9- comma 5 del Dpr n. 207/2010)	
Nel caso di lavori non assoggettati all'inserimento nel programma triennale ed elenco annuale, l'amministrazione aggiudicatrice ha nominato il RUP, nell'ambito dei propri dipendenti di ruolo, contestualmente alla decisione di realizzare i lavori?	art. 9- comma 1 Dpr n. 207/2010
Il RUP nominato dall'amministrazione è un funzionario tecnico, anche di qualifica non dirigenziale, con anzianità di servizio non inferiore a cinque anni?	art. 9- comma 4 Dpr n. 207/2010
Nel caso di inadeguatezza dell'organico per attività di supporto al RUP, il RUP ha proposto all'amministrazione e aggiudicatrice l'affidamento delle attività di supporto all'esterno?	art. 10 - comma 5 Dpr n. 207/2010

NOMINA E PROGRAMMAZIONE

Attività prevista	Riferimento norma
Il Rup ha formulato proposte, fornito dati e informazioni per la predisposizione del programma triennale dei lavori pubblici dei relativi aggiornamenti annuali?	art. 10 - comma 3 Dlgs n. 163/2006
Il Rup ha promosso e sovrinteso agli accertamenti e alle indagini preliminari idonei a consentire la verifica della fattibilità tecnica, economica e amministrativa dell'intervento?	art. 10 - comma 1 a) Dpr n. 207/2010
Il Rup ha verificato in via generale la conformità ambientale, paesistica, territoriale ed urbanistica dell'intervento e promosso, se necessario, l'avvio delle procedure di variante urbanistica?	art. 10 - comma 1 b) Dpr n. 207/2010
Nelle fasi di aggiornamento annuale del programma triennale il Rup ha formulato proposte, fornito dati e informazioni al dirigente cui è affidato il programma triennale?	art. 9 - comma 3 Dpr n. 207/2010
Nel controllo periodico del rispetto dei tempi programmati e del livello di prestazione, qualità e prezzo il Rup ha formulato proposte, fornito dati e informazioni al dirigente cui è affidato il programma triennale?	art. 9 - comma 3 Dpr n. 207/2010
Nel caso di un lavoro eseguibile per lotti, il Rup ha accertato e attestato l'avvenuta redazione del progetto preliminare dell'intero lavoro e la sua articolazione per lotti (questo ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale)?	art. 10 - comma 1 p-1) Dpr n. 207/2010
Nel caso di un lavoro eseguibile per lotti, il Rup ha accertato e attestato la quantificazione dei mezzi finanziari necessari per appaltare l'intero lavoro (nell'ambito del programma triennale e dei relativi aggiornamenti)?	art. 10 - comma 1 p-2) Dpr n. 207/2010
Nel caso di un lavoro eseguibile per lotti, il Rup ha accertato e attestato l'idoneità dei singoli lotti a costituire parte funzionale, fattibile e fruibile dell'intero intervento?	art. 10 - comma 1 p-3) Dpr n. 207/2010



CRITICITÀ RISCONTRATE DAL RUP

nell'attuazione dell'opera pubblica

“Geotermia Grado II Lotto”

A) Attività propedeutiche alla progettazione

- 1) si è attivato un endo-procedimento necessario alla realizzazione dell'opera relativo alla **Concessione Mineraria**;
- 2) si è attivato un procedimento per il rilascio della **Concessione Demaniale** marittima;
- 3) si sono attivate diverse procedure per effettuare le **Indagini Geofisiche**;



CRITICITÀ RISCONTRATE DAL RUP

nell'attuazione dell'opera pubblica

“Geotermia Grado II Lotto”

B) Individuazione dell'esecutore del lavoro

- 1) redazione del bando e disciplinare di gara;**
- 2) l'aggiudicazione dei lavori;**



CRITICITÀ RISCONTRATE DAL RUP

nell'attuazione dell'opera pubblica

“Geotermia Grado II Lotto”

C) Esecuzione e collaudo dei lavori

1) sospensioni – riprese – proroghe dei lavori;

2) penali – riserve e controversie in fase esecutiva.

CRONOPROGRAMMA GEOTERMIA GRADO SECONDO LOTTO



N.	FASE del Progetto
1	Approvazione in Consiglio Comunale del Programma triennale dei lavori pubblici 2010-2012 ed elenco annuale 2010 inserendo all'annualità 2010 l'opera denominata "Geotermia – Secondo lotto"
2	Presentazione di VIA, presso l'Ufficio VIA Direzione Regionale Ambiente, per utilizzo risorse – flusso geotermico
3	Approvazione progetto preliminare finalizzato alla presentazione della domanda di contributo fondi Europei POR FESR 2007-2013. Decreto di finanziamento opera settembre 2011
4	Affidamenti incarichi professionali - approvazione progetto definitivo ed ottenimento di tutte le autorizzazioni, nulla osta, pareri e concessioni (ottobre 2011-giugno 2013)
5	Richiesta alla Direzione Regionale Ambiente della concessione utilizzo superficiale fonte geotermica ad ottenimento parere VIA
6	Procedure gara d'appalto per affidamento lavori. Esecuzione lavori del progetto per la realizzazione di un pozzo e delle reti di collegamenti agli edifici che verranno serviti per utilizzo e scambio del flusso geotermico e collegamento al secondo pozzo per la remissione della risorsa. (gennaio-giugno 2014)
7	Inizio Lavori (29 febbraio 2014)
8	Conclusione lavori (26 febbraio 2015) e collaudo delle opere realizzate (12 giugno 2015)
9	Rendicontazione dell'opera alla Regione Friuli Venezia Giulia (entro 30 giugno 2015)



Computer > Dati Comunali (Z:) > 4_tecnica > ambiente > MARIO > Scansioni Mario Geotermia Complete >

Organizza Masterizza Nuova cartella

Nome	Ultima modifica	Tipo	Dimensione
1 GEOTERMIA VIA	14/05/2015 11:43	Cartella di file	
2 CONCESSIONE MINERARIA	17/05/2016 16:31	Cartella di file	
3 PROGETTO ESECUTIVO 2013	10/06/2015 09:24	Cartella di file	
4 PROG ESECUTIVO REV GENN 2014	10/06/2015 08:57	Cartella di file	
5 PROGETTO PRELIMINARE	10/06/2015 09:19	Cartella di file	
6 VERBALI CANT_NOTIF PRELIM_SAL_OR...	10/06/2015 13:27	Cartella di file	
7 CEDIM EDIFICI_LAVORI_TOC_SUBAPPA...	14/05/2015 11:48	Cartella di file	
8 PROGETTO ESECUTIVO	10/06/2015 09:00	Cartella di file	
9 ATTIV MINERARIA_PROSP MENS INFORT	14/05/2015 11:39	Cartella di file	
10 INCARICO PROF DL	10/06/2015 08:54	Cartella di file	
11 APPROV PROGETTO DEFINITIVO	10/06/2015 09:20	Cartella di file	
12 INCARICO PROF PROGETTO DEF	25/05/2015 10:45	Cartella di file	
13 ULTIME	10/06/2015 16:13	Cartella di file	
14 Fatture-liquidazioni-monitoraggio reg...	28/09/2015 13:47	Cartella di file	
15 Gara d'appalto bando	16/12/2014 10:35	Cartella di file	
16 Gara D'appalto Buste	25/05/2015 12:21	Cartella di file	
17Gara d'appalto offerta Perazzoli-Ciccutin	25/05/2015 12:11	Cartella di file	
18 Geotermia II° Lotto -Concessione Min...	27/05/2015 21:16	Cartella di file	
19 Geotermia rendicontazioni	27/05/2015 18:52	Cartella di file	
20 Indagini Geofisiche	12/03/2016 09:00	Cartella di file	
21 Progetto Geotermia Incarico Collaudo...	12/03/2016 09:00	Cartella di file	
22 Corrispondenza	10/06/2015 08:56	Cartella di file	
elenco	14/05/2015 11:43	Cartella di file	
nuove scansioni luglio 2015	03/08/2015 08:33	Cartella di file	
Geotermia parte 1.zip	27/05/2015 17:57	zip Archive	1.823.322 KB
Geotermia parte 2 .zip	27/05/2015 18:33	zip Archive	1.745.591 KB
Geotermia parte 3 .zip	27/05/2015 18:39	zip Archive	742.502 KB
POZZO_GRADO2_RELAZIONE_FINALE_A...	15/12/2014 10:49	Adobe Acrobat D...	7.081 KB

Proprietà - Scansioni Mario Geotermia

Generale Sicurezza Versioni precedenti

Tipo: Cartella di file

Percorso: Z:\4_tecnica\ambiente\MAR...

Dimensioni: 9,04 GB (9.708.219.298 byte)

Dimensioni su disco: 9,04 GB (9.711.443.968 byte)

Contenuto: 1.619 file, 194 cartelle

Data creazione: giovedì 27 novembre 2014, 0...

Attributi: Sola lettura (si applica sol...)
 Nascosto





QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A LAVORI A BASE D'APPALTO

A.1	Lavori	€.1.640.450,00
A.1.1	Lavori di perizia	€. 75.418,94
A.2	Costi per la sicurezza	<u>€. 50.000,00</u>
Totale A		€.1.765.868,94

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1	IVA 10% su A.1 + A.1.1 + A.2	€ 176.586,89
B2	Oneri di progettazione, generali e di collaudo	€. 245.630,41
B3	Indagini geofisiche	€ 197.831,37
B4	Contributi Gara AVCP	€ 885,00
B5	Pubblicazione G.U.R.I. gara servizio indagini	€ 469,43
B	Pubblicazione G.U.R.I. gara appalto	€ 510,25
B5.1	Pubblicazione G.U.R.I. avviso esito gara appalto	€ 591,89
B.6	Spese pubblicazione quotidiano per procedura VIA	€ 913,55
B	Spese istruttoria autorizzazione Capitaneria Porto	€ 174,84
B6	Lavori in economia rimozione pannello	€ 1.002,60
B7	Imprevisti	<u>€ 16.297,23</u>
TOTALE B		€ 640.893,46
TOTALE A+B		€ 2.406.762,40



ARGENTIN MARTINA	FILIPPI DAVIDE	MONFERA' DARIO	CAVALLARI ANGIOLA	FACCHINETTI CINZIA	FRANCESCO FORTE
ASSUNTI ALBERTO	IORE ALESSANDRO	MORSUT LIVIO	CESTER ALBERTO	FACCHINETTI FRANCESCO	RICCARDO COZZANI
BERTO GIANPAOLO	FRAGIACOMO ROBERTO	OLIVOTTO EMANUEL	CICOGNA ALBERTO	FACCHINETTI GIOVANNI	ANTONIO FERRI
BOEMO ANTONIO	GABASSI ILIO	PANTALEO THOMAS	CICOGNA ORNELLA	FACCHINETTI EMILIANO	FRANCO POZZAR
BREDEON GIOVANNI BATTISTA	GABASSI LUIGI	PASTORICCHIO GIULIO	CIVITA THOMAS	FELLUGA GIULIANO	FRANCESCO CILLO
CARLON LIANA	GADDI DIEGO	POLO LUCIANO	COCIANCICH ENNICA	FERRAZZO FEDERICO	OTTAVIO CILIO
CARMISIN CLAUDIO	GRIGOLON OMAR	REGOLIN ANDREA	COCIANCICH MAURO	FOLLO ITALO	FUMOLO DANIELE
CATALANO LORENZO	GASPARI STEFANIA	RIJAVEC SIMONE	COLUGNATTI SARA	FORCHIASSIN RUDI	FRAUSSIN FABIO
CORBATTO ROBERTO	IOP IRIS	RIZZI MASCARELLO MATTEO	COLUSS MAURO	FOSCHIANI FEDORA	CONSOLE PENTRELLI MASSIMO
COVALERO PUELLO ERIKA	LONGO MANUELA	ROMANO MARIE LAURE	COLAUTTI MARINA	FRATA FLAVIO	CORBATTO GIUSEPPE
DAVANZO ANDREA	LORENZUTTI RAMON	ROVELLA ANDREA	MATTEO DEVOTI	EUGENIO CASTELLI	MAURIZIO URIZIO
DE GRASSI FEDERICO	LUGNAN GIOVANNI	RUSSIAN SUSANNA	SERGIO PERAZZOLI	BRUNO DELLA VEDOVA	ROSSELLA MARCON
DEGRASSI DAVIDE	LUGNAN RAFFAELLA	SANSONE GIUSEPPE	DANIELE PERAZOZLI	AURELIE CIMOLINO	MICHELA NEGRO
DE GRASSI NOEMI	MARCHESAN ALESSANDRO	SANSONE GAIA	LORENZO CICUTTIN	LUCA FALCOMER	DANIELE TIRELLI
DEL BENE ADRIANO	MARCHESAN ANDREA	SCARAMUZZA ETTORE	CARLO TOSOLINI	CRISTIAN MARSON	MILCO ANESE
DELTIN CLAUDIO	MARCON BARBARA	TOFFOLETTI GIANCARLO	MAURO TORTUL	MAURO CASTELLARIN	IDOTERMICA BUTRIO
D'ORLANDO SUSI	MAROCCO MAURO	TOMINICH FRANCESCO	EROS DEL'LONGO	GLORIA CATTO	BELLOMO COSTRUZIONI
DOVIER CLAUDIO	MARSON ANNA MARIA	TORRE MAURIZIO	BOSCAROL DARIO	DEGRASSI ANTONIO	GALLO GRETA
DOVIER GIANPIERO	MARTELLA MARCO	TROIAN MAURO	CALLIGARIS FLAVIO	DOVIER ALESSANDRA	GIMONA GIANFRANCO
FACCHINETTI VITTORIO	MARTELLA MARIO	TURCO MAURO	CAMBI LUCA	DOVIER FRANCO	GIORGINI JOHNY
FELLUGA AMBRA	MASCHIETTO FABRIZIO	VALLETTI DARIO	CARA VERONICA	DOVIER GIUSEPPE	SARA OBERTI
FELLUGA GIULIANO	MININ AMERICO	VERGINELLA ALESSANDRO	CASTELLI ROBERTO	DOVIER STEFANO	FRANCESCO MARCIANO
ZARLI FULVIO	ZIVEC ALEKSANDIER	ZARLI ANDREA	CASULA ALESSANDRO	EGIDI LUCIANO	TIZIANO TIRELLI
BASSANESE GIULIO	COMELLI ALESSANDRO	FURCHI' ALESSANDRO	CAUTERO ALBERTO	FABBRI ALESSANDRO	FABIO SVAGHI
BELVISO SUSANNA	CORBATTO SILVANO	GADDI ALESSANDRO	BOEMO DENIS	DE LUISA ALESSANDRO	GADDI LUCA
BERTOLI ALESSIA	D'ADAMO LIONELLO	GADDI ETTORE	BOEMO ERMANN0	DEGANUTTI DANIELE	GORDINI EMILIANO
GABRIELCIG FLAVIO	LENARDUZZI FRANCO	TOMSICH GIANPAOLO			

PIU' DI 200 PERSONE COINVOLTE



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DI TRIESTE

Geotermia e idrotermia

per il riscaldamento e il raffrescamento

Progetto Geotermia Grado II Lotto: l'intervento pubblico visto dal RUP

GRAZIE

a.dewalderstein@comunegrado.it

lavori.pubblici@comunegrado.it



venerdì 20 maggio 2016

Auditorium Biagio Marin

Grado (GO)